

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

...;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 10/2025/DS-ST ngày 14 tháng 03 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, Tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 829/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 04 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-THADS ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự khu vực 8 thành phố Cần Thơ.

Do bên phải thi hành án thường xuyên vắng mặt địa phương nên không tiến hành thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Cần Thơ, địa chỉ: Tỉnh lộ 940, ấp Hòa Phương, xã Hòa Tú, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 11, tờ bản đồ số 04, diện tích đo đạc thực tế 7.563,8m² (trong đo đất thuộc hành lang kênh rạch 322,6m²); địa chỉ thửa đất tại Khóm 7, phường 1, thị xã Vĩnh Châu tỉnh Sóc Trăng (nay là khu vực 7, phường Vĩnh Châu, thành phố Cần Thơ).

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR002823, số vào sổ GCN CH00726, được UBND thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng cấp cho bà Bùi Thị Hoa và ông Huỳnh Dũng Tiến ngày 7/4/2014.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài

liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp.

Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 31 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 02 tháng 04 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Cần Thơ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tỉnh lộ 940, ấp Hòa Phương, xã Hòa Tú, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lý Đêm).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lý Đêm